

## I N F O R M A T I E

cu privire la condițiile de eliberare a creditelor persoanelor fizice

BC "BANCA SOCIALĂ" S.A.

pentru trimestrul I an. 2014

№ d/o	Denumirea informației dezvăluite					AUTO CREDIT
		SOCIAL	PROGRES	Proiectul de salarizare	Pentru studii	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Suma minimă/maximă a creditului	3000-30000 lei	10000-500000 lei	1-5 salarii, dar nu mai mult de 30000 lei.	3000 lei – 500000 lei	15000 lei- până la 70% din prețul automobilului nou, Până la 50 % din prețul automobilului rulat
2.	Termenul creditului (minimal/maximal)	12-24 luni	12 – 36 luni	12-24 luni	12 - 24 luni	12-36 luni
3.	Rata dobânzii achitată de către client (minimală/maximală), precum și modul de calculare a mărimii absolute a ratei dobânzii	14-15 % anual Suma creditului x rata dobânzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	14-15 % anual Suma creditului x rata dobânzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	15-16% anual Suma creditului x rata dobânzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	14-15% anual – în MDL 10-11% anual – în valuta străină. Suma creditului x rata dobânzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.	13-16 % anual Suma creditului x rata dobânzii : 100 : 365 x numărul efectiv de zile de utilizare a creditului.
4.	Alte plăți care nu sunt incluse în rata dobânzii – comision (minimal/maximal).	1.Comision unic în valoare de: Termenul creditului 1 an – 2 % din suma creditului; Termenul creditului 2 ani – 3 % din suma creditului.	1.Pentru primirea și examinarea cererii – 0,2%, dar nu mai puțin de 200 lei. 2.Unic - 2% din suma creditului. 3.Administrativ- 1 % din suma creditului, începând cu al doilea an de creditare. 4.Pentru rambursarea anticipată a creditului, dacă termenul dintre rambursarea anticipată a creditului și data stabilită pentru rezilierea contractului de credit: -nu depășește 1 an- 0,5 % din suma rambursată anticipat	1.Comision unic – 1% din suma creditului dar nu mai puțin de 100 lei. 2.Pentru modificarea condițiilor contractului de credit -1% din suma creditului, dar nu mai puțin de 100 lei. 3. Pentru prelungirea contractului de credit – 1 % din suma creditului dar nu mai puțin de 100 lei.	1.Pentru examinarea cererii -300 lei; 2.Pentru modificarea condițiilor contractului de credit – 200 lei.	1.Unic- 1,5% din suma creditului 2.Administrativ- 1% din soldul creditului, începând cu al 2-lea an de creditare.

			<p>-depășește 1 an- 1 % din suma rambursată anticipat .</p> <p>5.Pentru prelungirea/ restructurarea contractului de credit pe termen de la 30 zile - 2% din suma contractului prelungat.</p> <p>6.Pentru modificarea condițiilor contractului de credit – 1,5 % din suma contractului de credit, dar nu mai puțin de 200 lei.</p>			
5.	<p>Modul (anual, parțial, deplin) și frecvența plăților aferente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- creditului</li> <li>- comisionului</li> </ul>	Lunar Plata unică	Lunar plata unică Comision administrativ anual	Lunar Plata unică	Lunar Plata unică	Lunar plata unică Comision administrativ anual
6.	Documentele necesare pentru obținerea creditului	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Buletinul de identitate.</li> <li>2.Cerere de credit.</li> <li>3.Certificatul privind salariul.</li> <li>4.Carnetul de muncă.</li> <li>5.Contractul de muncă.</li> <li>6. Facturile pentru plățile comunale.</li> <li>7.Titlurile de proprietate asupra imobilului/ automobilului.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Buletinul de identitate.</li> <li>2.Cerere de credit.</li> <li>3.Certificatul privind salariul.</li> <li>4.Carnetul de muncă.</li> <li>5.Contractul de muncă.</li> <li>6.Actele de proprietate asupra imobilului</li> <li>7.Extras din registrul bunurilor imobile.</li> <li>8. Raport de evaluare a bunului imobil la un evaluator independent</li> <li>9.Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetului public național aferente impozitului pe imobil.</li> <li>10. Alte documente după necesitate.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Contractul încheiat între bancă și patron.</li> <li>2.Buletinul de identitate.</li> <li>3.Cerere de credit</li> <li>4.Certificatul privind salariul.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Buletinul de identitate.</li> <li>2.Cerere de credit.</li> <li>3.Ordinul privind înmatricularea în instituția de învățământ.</li> <li>4. Contractul privind pregătirea specialistului.</li> <li>5.Factura pentru achitarea studiilor.</li> <li>6.Certificatul privind salariul.</li> <li>7.Carnetul de muncă.</li> <li>8.Contractul de muncă.</li> <li>9.Facturile pentru plățile comunale.</li> <li>10.Titlurile de proprietate asupra imobilului/ automobilului.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Buletinul de identitate.</li> <li>2.Cerere de credit.</li> <li>3.Certificatul privind salariul.</li> <li>4.Carnetul de muncă.</li> <li>5.Contractul de muncă.</li> <li>6.Actele de proprietate asupra imobilului(după caz)</li> <li>7.Extras din registrul bunurilor imobile (după caz).</li> <li>8. Raport de evaluare a bunului imobil la un evaluator independent (după caz)</li> <li>9.Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetului public național aferente impozitului pe imobil</li> </ol>



						(dupa caz) 10.Paşaport tehnic 11.Adeverința de la Ministerul Tehnologiei Informației și Comunicațiilor privind lipsa sau existența interdicțiilor (după caz).
7.	Formele de asigurare ale creditului  acceptate de bancă	Fară gaj.  Fidejusiune.	Imobil Depozit bancar  Fidejusiune	Fară gaj	Fară gaj Fidejusiune.	Gajul automobilului procurat Gajul Imobilului Fidejusiune
8.	Efectele rambursării anticipate.	Nu sunt prevăzute	-nu depășește 1 an- 0,5 % din suma rambursată anticipat -depășește 1 an- 1 % din suma rambursată anticipat .	Nu sunt prevăzute	Nu sunt prevăzute	Nu sunt prevăzute
9.	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica pîna la rambursarea integrală.	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă	Rata fixă
10.	Modalitatea de aplicare a cursului de schimb valutar la creditele acordate în valută străină sau în lei moldovenești atașate la cursul valutei străine.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine ne se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine ne se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine ne se acordă.	Plățile pentru rambursarea datoriilor la creditele acordate în valuta străină și achitarea dobânzii aferente, se efectuează în aceeași valută, în care a fost acordat creditul. Creditele în monedă națională atașate la cursul valutei străine ne se acordă.	Creditele în valuta străină și monedă națională atașate la cursul valutei străine ne se acordă.

**Nota:**

1 – In aceasta categorie se reflectă toate tipurile de credit cu destinație

2 – In acest rînd se reflectă toate plățile achitate de către client în favoarea băncii.

Președintele Băncii  
Președintele Consiliului de Administrație  
BC "BANCA SOCIALĂ" S.A.



S.Albot